

LA VILLE DE CHÂTILLON RECRUTE

Responsable du service logement (H / F)

DÉFINITION DU POSTE

Cadre d'emploi : Rédacteur ou Attaché

Type d'emploi : Poste permanent à temps complet

POSITION DANS L'ORGANIGRAMME

Direction : Direction du CCAS

Sous la responsabilité hiérarchique directe : Direction du CCAS

Responsabilité directe de 1 agent

RECRUTEMENT ET RÉMUNÉRATION

Rémunération selon conditions statutaires
Recrutement par voie statutaire ou contractuelle

CONDITIONS D'EXERCICE

Temps de travail :

37 h 30 du lundi au vendredi

RTT : 14 jours

Evolution envisagée au 1er janvier

2023 : 39 h/semaine et 23 RTT

AVANTAGES (*sous conditions)

- Prime annuelle
- Régime indemnitaire
- Complément Indemnitaire Annuel
- Participation employeur aux frais de transport et mutuelles santé et prévoyance labellisées
- Adhésion au C.N.A.S.

MISSIONS DU POSTE

- Organiser, superviser et contrôler le service logement
- Piloter les actions menées par la commune de Châtillon en matière de politique logement

ACTIVITES PRINCIPALES

Management et optimisation du service

- Encadrement et animation de l'équipe constituée de 3 agents
- Organisation du travail
- Définition des périmètres d'intervention
- Évaluation annuelle et accompagnement de la formation des agents

Organisation

- Détermination du fonctionnement dans un souci de productivité et conformité juridique
- Mise en place et mise à jour des procédures (règles de fonctionnement, modèles types, rétroplanning)
- Elaboration de statistiques et rapports d'activité
- Elaboration de notes stratégiques
- Proposition et développement des outils de suivi et mesure de l'activité

Missions opérationnelles

- Mise en œuvre des orientations stratégiques
- Développement des partenariats
- Développement, organisation et coordination des actions développées
- Anticipation des besoins et facteurs d'évolution
- Elaboration et suivi des marchés publics
- Elaboration et suivi du budget
- Veille juridique, documentaire et informative
- Recherche de dispositifs de subventions et financements, en partenariat avec la direction des finances
- Préparation et suivi des commissions d'attribution des logements
- Suivi des dossiers de demandes de logement (y compris les dossiers DALO) et de leur instruction
- Suivi de l'inventaire du parc locatif social
- Développement de la mobilité et de la fluidité du parc social

LA VILLE DE CHÂTILLON RECRUTE

Responsable du service logement (H / F)

RELATIONS INTERNES

- Directrice Générale Adjointe Santé, solidarité & culture, élu de secteur, Cabinet de Madame la Maire

RELATIONS EXTERNES

- Public, Préfecture, Etablissement Public Territorial (EPT) Vallée Sud-Grand Paris, Associations, Département, Région, Prestataires, Centre Communal d'Action Sociale, Office Public de l'Habitat de Châtillon, Office Public de l'Habitat des Hauts-de-Seine, bailleurs sociaux

- Diffusion des informations aux usagers
- Identification des dispositifs en faveur de l'accès et du maintien dans le logement
- Mise en place des dispositions des différentes lois, notamment ELAN en lien avec l'EPT, et les autres partenaires
- Suivi des garanties d'emprunts

COMPETENCES REQUISES

Savoirs

- Maîtrise :
- des logiciels Word, PowerPoint, Excel, Outlook, Teams
 - des logiciels métier
 - des techniques d'accueil téléphonique et physique
 - de l'orthographe, la grammaire et la syntaxe

- Connaissances approfondies en :
- fonctionnement des collectivités territoriales
 - matière de réglementation applicable au domaine de la santé
 - marchés publics
 - budget
 - management
 - pilotage de projets
 - organisation

Savoir faire

- Synthétiser des documents
- Signaler le danger
- Mener des réunions
- Piloter
- Déléguer
- Contrôler
- Organiser
- Mettre en place des procédures
- Mener les changements
- Synthétiser
- Former les équipes
- Fédérer
- Gérer les conflits
- Gérer les priorités
- Conduire des projets

Savoir être

- Disponibilité
- Réactivité
- Adaptabilité
- Droit de réserve
- Discrétion
- Initiative
- Autonomie
- Sens relationnel
- Gestion du stress
- Être force de proposition
- Professionnalisme
- Contrôle et auto-contrôle