



VILLE DE CHÂTILLON

Châtillon, le 26 janvier 2017

**COMPTE RENDU SOMMAIRE  
DU CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 25 JANVIER 2017**

**L'AN DEUX MILLE DIX-SEPT LE VINGT-CINQ JANVIER A 19 HEURES 30**, les membres composant le conseil municipal de la commune de Châtillon (92320) se sont réunis au nombre de 30 à la Folie Desmares, sous la présidence de **M. Jean-Pierre SCHOSTECK, Maire**, à la suite de la convocation qui leur a été adressée, le 19/01/2017.

**Présents :****M. SCHOSTECK, Maire,**

M. CAREPEL, M. BOULET, MME DEVAY, M. LEFEVRE, MME MALHERBE, M. BOULAY, M. BRACONNIER, MME RENOUARD (à partir de 19h39), MME BATAILLE,

**Adjoins au Maire,**

M. BORDE, M. BARTOLI, MME LAFFORE-MYSLIWICE, M. PASCAL, MME DE LA MORINERIE (à partir de 19h37) M. HAUCHARD, M. RIGAUDIERE, MME COUDRETTE, MME NICOLAS, M. ABED, MME ESTEVAO-CAMPOS, M. BODO, M. CARDON, MME DAVID, MME GOURDIN, MME MONTSENY, MME GOURIET (à partir de 20h01), MME AZZAZ, M. MUSEUX et M. YVENAT,

**Conseillers Municipaux.**

Lesquels formant la majorité des membres en exercice peuvent délibérer valablement en exécution de l'article L.2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT).

**Absents représentés ayant donné pouvoir :**

MME SURGET à M. BOULET, M. ILOUZ à MME NICOLAS, MME RENOUARD à MME MALHERBE (de 19h30 à 19h49), MME FIDELIN à M. SCHOSTECK, MME LEQUIME à M. LEFEVRE, M. GAZO à M. CAREPEL, MME BONNISSANT à MME BATAILLE, MME BEN AMI-MAMAR à MME DEVAY et MME DELFOSSE à M. BRACONNIER.

**Absents excusés :**

MME DE LA MORINERIE (de 19h30 à 19h37), M. LELIEVRE et MME GOURIET (de 19h30 à 20h01).

**Secrétaire de séance :**

Le Président ayant ouvert la séance et fait l'appel nominal, il a été procédé, en conformité de l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), à l'élection d'un **secrétaire** pris au sein du conseil municipal pour la présente session.

**M. HAUCHARD** ayant obtenu la majorité des suffrages a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il accepte.

Ces formalités remplies,

## I – Approbation du compte-rendu de la séance du 01/12/2017

Ce point est adopté à l'unanimité.

## II – Décisions du Maire (en application de l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales)

**147-2016** – Approbation de la convention de mise à disposition du gymnase du collège George Sand sis, 55 rue Gay Lussac à Châtillon (92320) à passer entre le département des Hauts-de-Seine, le collège George Sand et la commune de Châtillon (92320)

*Montant : Dépenses réelles de fonctionnement au prorata du temps d'utilisation*

**148-2016** – Approbation de la convention de mise à disposition de l'auditorium du conservatoire sis, 5 rue Paul Bert à Châtillon (92320) à passer entre l'Etablissement Public Territorial Vallée Sud – Grand Paris et la commune de Châtillon (92320)

*Montant : A titre gratuit*

**149-2016** – Approbation du marché M16/72 « Fourniture de livres, documents et bandes dessinées "Jeunesse" pour la médiathèque de Châtillon (92320) » à passer avec la société L'OISEAU-LIVRES/LE ROI LIRE

*Engagement maximum par période d'effectivité de l'accord-cadre : 19 000 euros HT (soit 38 000 euros HT en cas de reconduction de l'accord-cadre)*

**150-2016** – Approbation du marché M16/97 « Organisation de séances de contes pour différentes structures Petite enfance de la commune de Châtillon (92320) » à passer avec la COMPAGNIE TAIRAUFU

*Montant : 550 euros TTC*

**151-2016** – Approbation du marché M16/88 « Contrôles sanitaires d'offices pour la commune de Châtillon (92320) » à passer avec la société LABORATOIRES WESSLING

*Engagement maximum annuel : 6 000 euros HT*

**152-2016** – Approbation de l'accord-cadre conclu en application de l'article 30 / 8° du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 pour l'accueil dans une structure "petite enfance" de Châtillon de Léo CHARTIER fils d'Hubert CHARTIER employé de l'hôpital ROBERT DEBRE

*Engagement maximum pour 4 ans : 21 000 euros HT*

**153-2016** – Approbation du marché M16/95 « Mission de contrôle technique relative aux travaux d'extension de l'école Jules Verne à Châtillon (92320) » à passer avec la société SOCOTEC

*Montant : 8 800 euros HT*

**154-2016** – Approbation du marché M16/99 « Mission de CSPS niveau 2 relative aux travaux d'extension de l'école Jules Verne à Châtillon (92320) » à passer avec la société IPCS

*Montant forfaitaire : 10 200 euros HT*

**155-2016** – Approbation du marché M16/101 « Achat de bancs et tables de pique-nique pour la commune de Châtillon (92320) » à passer avec la société CHALLENGER-STOP AFFAIRES  
*Montant : 11 570 euros HT*

**156-2016** – Approbation du marché M16/102 « Travaux de plantation d'arbres pour la commune de Châtillon (92320) » à passer avec la société EVEN  
*Montant : 3 225 euros HT*

**157-2016** – Approbation du marché M16/103 « Travaux de fourniture et pose de gazon synthétique sur la terrasse de la crèche de la flûte enchantée de la commune de Châtillon (92320) » à passer avec la société EVEN  
*Montant estimatif : 3 680 euros HT*

**158-2016** – Décision de désigner l'étude notariale SCP BEGON HERBERT BOUGEARD BRULON BONNEAU AUGER pour assister la commune de Châtillon (92320) dans le cadre de la rétrocession de l'emplacement réservé n°4 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de Châtillon (92320) par l'association Monsieur Vincent au profit de la commune de Châtillon (92320)

**159-2016** – Approbation du marché M16/105 « Travaux d'aménagement du jardin de la crèche Le Petit Poucet à Châtillon (92320) » à passer avec la société EVEN  
*Montant estimatif : 7 294,30 euros HT*

**160-2016** – Approbation du marché M16/98 « Mission d'investigation des sols et gaz du sol dans le cadre de la construction de l'extension de l'école Jules Verne sise 3-5 rue Gay Lussac à Châtillon (92320) » à passer avec la société ICF  
*Montant : 9 405 euros HT*

**161-2016** – Approbation du marché M16/100 « Mission de CSPS niveau 2 relative aux travaux de construction d'un gymnase à Châtillon (92320) » à passer avec la société EGSC  
*Montant : 6 533 euros HT*

**162-2016** – Approbation du marché M16/104 « Mission d'étude géotechnique de conception en phase avant-projet (G2-AVP) concernant les travaux d'extension de l'école Jules Verne à Châtillon (92320) » à passer avec la société SOL EXPLOREUR  
*Montant : 15 526 euros HT*

**163-2016** – Approbation du marché M16/92 « Organisation de la conférence "Débat Cacahuète : générations connectées" au kid club de la commune de Châtillon (92320) » à passer avec Monsieur Kévin SUEUR  
*Montant : 450 euros TTC*

**164-2016** – Approbation du marché M16/107 « Concert organisé à l'auditorium Olivier Messiaen le 20 novembre 2016 à Châtillon (92320) » à passer avec Madame Anne-Laure GUERRIN  
*Montant : 1 600 euros TTC*

**165-2016** – Approbation de l'avenant n°4 au marché M13/39 « Fourniture de denrées alimentaires nécessaires à la confection de repas et goûters à la cuisine centrale et mise à disposition d'un assistant technique et d'un diététicien » à passer avec la société COMPASS GROUP FRANCE  
*L'avenant n°4 n'a pas d'incidence financière.*

**166-2016** – Approbation du marché M16/109 « Concert "Folk Américaine" organisé à la Maison des Arts à Châtillon (92320) » à passer avec Madame Laetitia PLAISSY  
*Montant : 400 euros net*

**167-2016** – Approbation du marché M16/110 « Mission d'étude géotechnique de conception en phase avant-projet (G2-AVP) concernant les travaux de construction d'un gymnase à Châtillon (92320) » à passer avec la société SEMOFI  
*Montant : 9 620 euros HT*

**168-2016** – Approbation du marché M16/111 « Mission de contrôle technique relative à la construction d'un gymnase à Châtillon (92320) » à passer avec la société QUALICONSULT  
*Montant : 9 680 euros HT*

**169-2016** – Création d'une régie d'avances et de recettes pour l'organisation des actions éducatives  
*Montant maximum de l'avance : 400 euros*  
*Montant maximum de l'encaisse : 1 000 euros*

**170-2016** – Création d'une régie d'avances et de recettes pour la ludothèque  
*Montant maximum de l'avance : 500 euros*  
*Montant maximum de l'encaisse : 500 euros*

**171-2016** – Décision de défendre les intérêts de la commune de Châtillon devant le tribunal administratif de Cergy-Pontoise dans le cadre de l'affaire n°1606148-1 (Affaire Yves MEIGE)

**172-2016** – Approbation du marché M16/108 « Organisation du spectacle "Les milles et une nuit" au centre Guynemer, 2 rue Guynemer à Châtillon (92320) » à passer avec l'association THEATRE DE LA CLARTE  
*Montant : 1 580 euros TTC*

**173-2016** – Approbation du renouvellement du marché M15/82 « Maintenance du logiciel PELEHAS WEB hébergé pour la commune de Châtillon (92320) » à passer avec la société AGENCE FRANCAISE INFORMATIQUE

**174-2016** – Approbation du marché M16/106 « Maitrise d'œuvre pour la réhabilitation de la passerelle sise avenue de Verdun à Châtillon (92320) » à passer avec la société GC INGENIERIE  
*Montant : 9 040 euros HT*

**175-2016** – Modification de l'acte constitutif de la régie d'avance et de recettes pour l'organisation des séjours des 7/21 ans du service jeunesse animation

**176-2016** – Modification de l'acte constitutif de création de la régie de recettes pour le service jeunesse

**177-2016** – Modification de l'acte constitutif de création de la régie d'avances et de recettes pour les actions en direction des 15/25 ans

**178-2016** – Suppression de la régie de recettes relative à la vente d'un livre sur l'histoire de Châtillon

**179-2016** - Approbation de la convention d'implantation de bornes radio du système de vidéoprotection urbaine sur l'immeuble sis 23 boulevard de la République à Châtillon à passer entre la commune de Châtillon et l'Office public d'Habitat "Châtillon Habitat"

Montant : A titre gratuit

S'agissant d'un donné acte, **ce point ne fait pas l'objet d'un vote.**

### **III – Communication de Monsieur le Maire**

- Prochaine séance du conseil municipal : 16/03/2017

S'agissant d'une communication, **ce point ne fait pas l'objet d'un vote.**

### **IV – Délibérations**

#### **FINANCES**

**Point n° 2017/01** - Versement à l'association Les amis du vieux Châtillon d'une subvention d'un montant de 15 000 euros en anticipation du vote du budget primitif du budget principal de la commune de Châtillon (92320) – Exercice 2017

Ce point est adopté à l'**unanimité**.  
Mme GOURDIN n'a pas pris part au vote.

**Point n° 2017/02** - Remboursement de la somme de 487,31 euros à Monsieur WEDIN Nils par la commune de Châtillon (92320)

Ce point est adopté à l'**unanimité**.

#### **AFFAIRES GENERALES**

**Point n° 2017/03** - Approbation de la modification des statuts du syndicat intercommunal du cimetière de Clamart

Ce point est adopté à l'**unanimité**.

Point n° 2017/04 - Désignation du représentant de la commune de Châtillon (92320) au sein de la commission consultative de l'énergie de la Métropole du Grand Paris

Après en avoir délibéré, à l'unanimité des suffrages exprimés, est désigné :

- Monsieur Jackie BOULAY, Adjoint au Maire de la commune de Châtillon (92320), en qualité de représentant de la commune de Châtillon (92320) au sein de la commission consultative de l'énergie de la Métropole du Grand Paris.

#### URBANISME ET PATRIMOINE

Point n° 2017/05 - Bilan des acquisitions et cessions opérées par la commune de Châtillon (92320) en 2016

Ce point est adopté à l'**unanimité**.

Point n° 2017/06 - Retrait de la délibération n°2016/63 du conseil municipal de la commune de Châtillon (92320) en date du 05/07/2016 "Vente de parcelles sises, villa des Paroseaux et rue Pierre Brossolette à Châtillon (92320) appartenant à la commune de Châtillon (92320) - Signature des actes notariés"

Ce point est adopté à la **majorité**.

Les élus communistes et les élus socialistes ont voté « contre ».

Point n° 2017/07 - Modification de la délibération n°2015/86 du conseil municipal de la commune de Châtillon (92320) en date du 23/09/2015 "Modification de l'état parcellaire d'une bande de terrain sise, entre la rue Pierre Brossolette et la villa des Paroseaux à Châtillon (92320), appartenant à la commune de Châtillon (92320)"

Ce point est adopté à la **majorité**.

Les élus communistes et les élus socialistes ont voté « contre ».

Point n° 2017/08 - Modification de la délibération n°2016/62 du conseil municipal de la commune de Châtillon (92320) en date du 05/07/2016 "Mise en vente de parcelles sises, villa des Paroseaux et rue Pierre Brossolette à Châtillon (92320) appartenant à la commune de Châtillon (92320) - Fixation du prix"

Ce point est adopté à la **majorité**.

Les élus communistes et les élus socialistes ont voté « contre ».

Point n° 2017/09 - Vente de parcelles sises, villa des Paroseaux et rue Pierre Brossolette à Châtillon (92320) appartenant à la commune de Châtillon (92320) - Signature des actes notariés

Ce point est adopté à la **majorité**.

Les élus communistes et les élus socialistes ont voté « contre ».

Point n° 2017/10 - Vente d'une parcelle sise, villa des Paroseaux et rue Pierre Brossolette à Châtillon (92320) appartenant à la commune de Châtillon (92320)  
- Signature des actes notariés

Ce point est adopté à la **majorité**.

Les élus communistes et les élus socialistes ont voté « contre ».

#### **PERSONNEL**

Point n° 2017/11 - Décision de s'associer à la mise en concurrence organisée par le Centre Interdépartemental de Gestion (CIG) de la petite couronne pour le renouvellement du contrat-groupe pour les risques statutaires pour les années 2018 à 2021

Ce point est adopté à l'**unanimité**.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20h26.

Le Maire,



**Jean-Pierre SCHOSTECK**